



# COMUNE DI CAMPOSAMPIERO

PROVINCIA DI PADOVA

Ufficio Urbanistica e Ambiente

- Piazza Castello, n° 35 - 35012 Camposampiero - ☎ 049/9315261- Fax 049/9315200  
e-mail [urbanistica@comune.camposampiero.pd.it](mailto:urbanistica@comune.camposampiero.pd.it)

Allegato sub. B alla delib. C.C.  
n. 18 del 23.04.2004  
IL SEGRETARIO GENERALE  
*Gibilaro dott. Gerlando*

Pratica Prot. 11555 del 10/06/2003  
Rif. Archivio 2004/01/URB

Ditta : **BETTIN LINO e altri**

Istanza di Permesso di Costruire per **PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE "CAENA" – ZONA C2/13**  
Area censita catastalmente: foglio 15 mappali 130 (parte) 585 (parte) 548 – 551 (parte) – 738 (parte) – 148 – 151 (parte) 152 (parte)

**MONETIZZAZIONE SPAZI ATTREZZATI PER GIOCO E PARCO**  
art. 26 LR 61/85

Ai sensi dell'art. 26 della LR 61/85, è richiesto negli strumenti urbanistici delle zone residenziali di nuova formazione a la dotazione di spazi attrezzati per il gioco e lo sport nella misura minima di 3 mq/abitante, in appezzamenti di terreno con superficie non inferiore a mq 1000.

Preso atto che la dimensione dello strumento urbanistico attuativo non consente la realizzazione di tali superfici minime, si procede alla monetizzazione delle aree dovute e all'individuazione quale spazio pubblico corrispondente da realizzare, nella zona FS/16, classificata dal PRG "area per parco urbano e territoriale".

Superficie territoriale ambito di intervento	mq 13671.43
Indice territoriale	mc/mq 1.20
Volume ammissibile	mc 16.405/72
Abitanti insediabili	n° 110

**SUPERFICIE MINIMA RICHIESTA 110x3 = MQ 330**

Viste le precedenti determinazioni dell'Ufficio Tecnico nel corso del 2003;

Visto l'aggiornamento dell'indice ISTAT pubblicato sulla G.U. n° 47 del 26.02.2004;

**Si determina l'importo da versare per la monetizzazione in oggetto, come segue:**

- a) Valore area (mq. 330 x Euro 21.42) ..... Euro 7.068/60
  - b) Costo sistemazione a verde dell'area  
(mq. 330 x Euro 25.50)..... Euro 8.415/00
- sommano Euro 15.483/60**

Camposampiero li, 08/04/2004



responsabile del servizio  
arch. Petronilla Olivato